

P U N O M O Ć

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

.....
ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED
JOSIP JANKOVIĆ, MATE BURAZIN
Karlovac A. Vraniczanova 5/1
Tel. 047/612-099, 611-299, fax: 047/611-780
mob. 098 492 218, 098 492 477
OIB: 16977149814

u ovršnom postupku, koji se vodi

pred OPĆINSKIM SUDOM U KARLOVCU

pod poslovnim brojem

na (tužbu, prijedlog, optužnicu) V. DANIEL DEŽEVIĆ I PAVIĆ MIRKO

protiv MILONAC VESNA

radi prijedlog za osiguranje

.....
Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da se radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Ujedno dajem suglasnost da se moji osobni podaci koji podliježu zaštiti po odredbama Opće uredbe EU koriste od strane odvjetnika za potrebe pružanja tražene odvjetničke usluge kao i za potrebe izrade računa, podnošenja financijskih izvješća, poreznih prijava i druge svrhe u svezi obavljanja odvjetničke djelatnosti.

Pristajem(o) da ih za slučaj spriječenosti zamjeni:

.....

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u

.....

U Karlovcu, nadnevka 24. 2. 2026. godine

X.....

.....
.....

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED JOSIP JANKOVIĆ i MATE BURAZIN
47000 Karlovac, Vranicanijeva 5/I
OIB: 16977149814
Telefon: 00385 (47) 612-099
tel-fax 611-780/611-299
GSM: 098/492-218, 098/492-477
E-mail: odvjetnik-jankovic@ka.t-com.hr

**OPĆINSKI SUD U KARLOVCU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KARLOVAC**

Predlagatelj:

I. DRAŽEN VRANEK, OIB: 93134510827, Trg Kardinala Alojzije Stepinca 9, 10450 Jastrebarsko

II. MIRKO PAVIĆ, OIB: 25585795344, Vrtnjakovečka 11, Zagreb

zastupani po punomoćnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Josip Janković i Mate Burazin iz Karlovca, Vranicanijeva 5/I

Podnosi

ZAHTJEV

radi: dostave zk izvadaka

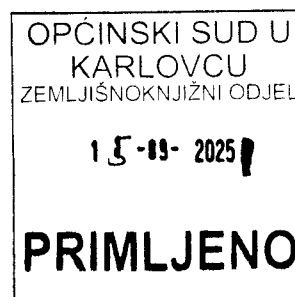
1x

Molimo da se dostavi zk izvadak za nekretninu i to:

kčbr. 3525/4 Gornja Švarča	890 m ²
DVORIŠTE	741 m ²
KUĆA, Karlovac, Gornja Švarča 10	149 m ²
UKUPNO:	890 m ²

koja dolazi upisna u zk ul 9703 k.o. Karlovac II,

zbog podnošenja prijedloga za osiguranje tražbine.



**DRAŽEN VRANEK
MIRKO PAVIĆ**
zastupani po pun.:

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED
JOSIP JANKOVIĆ i MATE BURAZIN
Karlovac A. Vranicanijeva 5/I
Tel. 047/ 612-099, 611-299, fax: 047/611-780
mob. 098 492 218, 098 492 477
OIB: 16977149814



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KARLOVAC
Stanje na dan: 15.09.2025. 10:45

Katastarska općina: 313181, KARLOVAC II

Broj ZK uložka: 9703

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-11160/2024

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	3525/4	125	Gornja Švarča DVORIŠTE KUĆA, Karlovac, Gornja Švarča 10	890 741 149	
		UKUPNO:		890	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 31.05.2022.g. pod brojem Z-7990/2022 Prvenstveni red upisa: Z-9928/2019	
2.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 174 Zakona o gradnji (NN 153/13) zabilježuje se da je za kuću Gornja Švarča 10 sa 149 m2 priloženo: -pravomoćno rješenje o izvedenom stanju Karlovačka županija, Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja u Karlovcu klasa: UP/I-361-04/13-01/2719 od 29.09.2015.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
	MILOVAC VESNA, OIB: 70911905884, SARAJEVSKA 2A, 47000 KARLOVAC	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 15.09.2025.

Izvadak je upisan pod brojem 27270/2025

Izdao:

ZK referent:
NATAŠA GOJAK



Kontrolni broj: Z1775023535026eb8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.